成都市温江区人民医院

检验科扩建项目（CD4实验室）询价比选方案

施工比选文件

招标单位：成都市温江区人民医院

（盖章）

**目 录**

比选文件

投标人须知

一、比选项目概要

二、比选须知

三、开标

四、评标、定标办法

五、其它要求

**成都市温江区人民医院**

**检验科扩建项目（CD4实验室）询价比选文件**

**比 选 文 件**

**第一部分 投标人须知**

**一、比选项目概要**

1、招标单位：成都市温江区人民医院

2、项目名称：检验科扩建项目（CD4实验室）

3、项目地点：柳城镇万春东路10号

4、项目内容：详见施工平面图

5、招标发包范围：钢筋混凝土基础及架空层、防火彩钢夹心板材、地砖、吊顶、水电安装、进排水等。

6、招标方式：询价、比选

7、投标企业资质要求：注册登记的独立法人，具备承担本招标工程项目的能力并具备行政主管部门核发的工程承包资质，并具有安全生产许可证，且未因违法违规被限制参加相应项目投标的、近三年内没有被本市县区级以上相关行政监督部门记入不良行为的施工企业。

8、公告公示时间：2015年8月27日--9月4日，投标人可直接登录医院网站下载招标文件等资料，按规定要求制作投标文件。

9、投标保证金：人民币伍仟元整（￥4000元），投标保证金以现金形式在开标会上与投标文件同时递交。未中标的投标保证金开标后当场退还，中标人的投标保证金在签订合同后转为质保金。投标人在中标后，应在3日期内与发包方签订施工合同，如无故不签订合同或单方面退出者则投标保证金不予退还。

10、项目工期：签订合同之日起50天，若中标单位未按工期要求完成，招标人有权按照合同规定予以处罚。

11、质量要求：合格、符合验收标准。

12、施工安全要求：中标单位应对参加施工的所有人员和第三者投保意外工伤险，并承担应全部安全责任。中标单位应制定可靠的施工方案，采取有效安全防护措施，必须按要求打围并张挂醒目的施工标识牌，做好降尘措施等，确保无安全事故。并做好施工现场的环境卫生、建渣的及时处理。

13、工程招标价：15.3万元以内。

**二、投标须知**

1、招标程序

（1）招标单位公布招标文件等有关资料。

（2）投标人自行组织现场勘察。

（3）比选结束后，现场签发《中标通知书》。

2、投标文件内容

（1）投标函。

（2）法人资质证明。

（3）法定代表人授权委托书（若有授权）。

（4）法人代表或被授权委托人身份证复印件

（5）营业执照副本复印件；

（6）资质证书副本复印件；

（7）安全生产许可证副本复印件；

（8）银行开户许可证（或开户核准通知书）；

（9）公司承建（承包）工程业绩表（可附合同复印件）。

以上证明文件均需复印件（法人授权书除外）并加盖投标人公章。

3、投标文件的填报要求和递交

（1）[投标文件（正本一份、副本二份），包封上应写明：①招标人名称；②招标编号；③“开标时间前不得开封”的字样；④投标人的名称、地址与邮政编码。投标文件外包封应密封完好并在接缝处加盖投标单位公章，否则招标单位不予接收。](http://www.cxyffb.gov.cn/gonggaomulu/莆田市城厢区龙桥直街片区旧房拆除项.doc" \s "1,1776,1980,0,,投标文件（正本一份、副本二份）应由二个内包封组成：一是投标文件内)

（2）投标文件内容应按要求填报，并在指定签署处加盖公章和法定代表人或授权的代理人签字或盖章。

（3）文件可使用打印、复印或用钢笔书写，除数字和序号外，全部使用中文，文字应通顺清晰，更改处须有法定代表人或其授权的代理人签字或盖章，否则视为废标。

（4）投标报价表应按要求填写和盖章。

（5）投标文件必须在规定的时间递交至招标单位。

（6）存在下列情形之一的，招标人不予开启其投标文件并予以退还：

a投标文件逾期送达的；

b投标文件外包封未按要求密封或盖章的；

c投标人代表未随带有效身份证的；

d投标人未提交法定代表人资格证明书或法定代表人授权委托书的；

e法定代表人资格证明书或法定代表人授权委托书未按要求签字、盖章的；

f未按规定交纳投标保证金。

**三、开标**

比选于**2015年9月7日上午10:30**在温江区人民医院住院部十楼小会议室举行，**所有投标文件应在2015年 9月7日上午10:00**（北京时间）**前送至**温江区人民医院住院部十楼小会议室**，否则取消比选资格。**参加会议的投标人须随带个人身份证、法定代表人资格证明书或法定代表人授权委托书参加比选。医院总务科主持比选，其程序为：

（1）投标人须随带个人身份证、法定代表人资格证明书或法定代表人授权委托书参加开标会，在规定时间内签到；

（2）招标人和有关部门共同查验各投标人到会代表证件；

（3）查验投标文件密封完整性；

（4）由有关工作人员当众拆封，宣读投标人名称、投标报价和投标文件的其他主要内容；

（5）招标人在招标文件要求提交投标的截止时间前收到的投标文件，开标时都应当当众予以拆封、宣读。

**四、评标、定标办法**

1、无效投标文件的界定标准：凡是违背《招投标条例》规定及本招标文件有关条款约定的投标文件均视为无效投标文件。

2、评标工作由招标单位组建的评审人员进行解释；

3、投标文件的澄清原则：

为了有助于投标文件的审查、评价和比较，评标委员会可以用书面形式要求投标单位对投标文件中含义不明确的内容作必要的澄清或者说明，但是澄清或者说明不得超过投标文件的范围或改变投标文件的实质性内容。

4、评标原则和确定中标候选人

（1）投标工期：

投标书中约定的工期超过招标文件要求工期的或未报工期的，均视为实质不响应招标文件要求。

（2）项目质量：

无质量安全要求或低于招标文件要求者，均视为实质不响应招标文件要求。

（3）投标方投入的管理人员应满足本项目需要，做到机构健全、职责明确、人员齐备、专业配套。

（4）评标人员负责对参加公司投标文件的**公司资质**、**公司业绩**、**工程选用主材及报价**和**施工工期**及**质保承诺**等内容进行评比。

（5）中标候选人的确定

评标委员会完成评标后，按招标文件既定的比选标准和方法推荐合格的中标候选人。

5、中标结果公示，评标结束后，根据比选结果招标单位现场宣布中标单位，并出具《中标通知书》。

6、合同签订

中标人必须在收到《中标通知书》三日内，办理中标后续手续，并按照招标文件和中标人的投标文件，由法定代表人或授权代理人与招标单位签订项目承包合同。

**五、其它要求：**

1、中标人应当按照合同约定履行义务，按时完成中标项目施工，不得将中标项目转让（转包）给他人。

2、本工程施工中的全部安全责任由中标单位自行负责。

**招标单位**:成都市温江区人民医院

**时 间**： 2015年9月27日